

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczące zadania pn.:

„Konserwacja głównego ołtarza Kościoła im. NMP i Św. Bartłomieja w Piekarach Śląskich wraz z konserwacją polichromii prezbiterium”

Zamówienie jest realizowane zgodnie z Uchwałą nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 roku w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz zgodnie z regulaminem Banku Gospodarstwa Krajowego dot. naboru Wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków edycja 2 dostępnym na stronie www.bgk.pl (zakładka: Programy i Fundusze => Programy => Rządowy Program Odbudowy Zabytków edycja 2).

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Parafia Imienia Najświętszej Maryi Panny i Św. Bartłomieja Apostoła

adres: ul. Ks. Jana Ficka 7, 41-940 Piekary Śląskie

telefon: 32 287 22 70

adres e-mail: piekary.bazylika@katowicka.pl

www.piekary-bazylika.pl

Osoba upoważniona do kontaktu: Ks. Proboszcz dr Mirosław Godziek

2. Opis przedmiotu zamówienia

W ramach realizacji zadania Wykonawca przeprowadzi **Konserwację techniczną i estetyczną ołtarza głównego Kościoła NMP i św. Bartłomieja w Piekarach Śląskich oraz konserwację polichromii prezbiterium** zgodnie z programem prac konserwatorskich dla ww. zadania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 – Program prac konserwatorskich.

3. Zakres prac

Ołtarz

- Wykonanie dokumentacji fotograficznej i opisowej stanu obiektu przed konserwacją

- Zabezpieczenie posadzki wokół ołtarza. Wykonanie konstrukcji zabezpieczającej tabernakulum
- Montaż rusztowań
- Zabezpieczenie obrazu Matki Bożej Piekarskiej wraz ze srebrną ramą oraz roletą przed ewentualnym zapyleniem lub uszkodzeniami mechanicznymi w trakcie wykonywania prac
- Demontaż obiektów umieszczonych na powierzchni ołtarza: skrzynek z wotami i pozostałych darów wotywnych w tym złotej róży zamocowanej bezpośrednio pod ołtarzem
- Demontaż rzeźb św. Katarzyny i Rozalii z nisz ponad bocznymi arkadami ołtarza i transport do specjalistycznej pracowni konserwacji zabytków
- Demontaż rzeźb aniołów z centralnej części ołtarza i transport do specjalistycznej pracowni konserwacji zabytków
- Wstępne oczyszczenie powierzchni kamienia
- Usunięcie wtórnych złocień
- Oczyszczenie kamienia z zabrudzeń, wosku i innych środków stosowanych do pielęgnacji kamienia, parafiny
- Usunięcie przemalowań i barwnych retuszy uzupełnień z poprzednich konserwacji. Należy wyeliminować lub ograniczyć metody chemiczne oraz zastosowanie wody i pary wodnej ze względu na dużą chłonność wapieni zastosowanych do budowy ołtarza. Za najkorzystniejszą uważa się metodę ablacji laserowej pod warunkiem prawidłowej kalibracji urządzenia i właściwej jego obsługi
- Usunięcie wtórnych, źle dobranych uzupełnień. Należy zachować ostrożność i zastosować środki prewencyjne w celu zapewnienia stabilności konstrukcji ołtarza
- Montaż zbrojenia z prętów ze stali nierdzewnej dla głębokich ubytków w obrębie czerwonego wapienia oraz prętów z włókna szklanego do płytszych ubytków oraz wszystkich ubytków wymagających zbrojenia w obrębie jasnego wapienia lub alabastru. Montaż należy wykonać za pomocą żywicy epoksydowej nie podatnej na żółknięcie
- Wypełnienie głębokich ubytków kitem podkładowym o spoiwie z żywicy epoksydowej na podstawie wykonanych wcześniej i zatwierdzonych próbek
- Uzupełnienie płytkich ubytków przy pomocy nieżółknącej żywicy epoksydowej na podstawie wykonanych wcześniej i zatwierdzonych próbek
- Opracowanie uzupełnień
- Polerowanie powierzchni kamienia oraz nałożonych kitów
- Naniesienie warstwy zabezpieczającej kamień
- Przygotowanie powierzchni przeznaczonych do złączenia w zależności od techniki złączenia. Technikę złączenia należy dobrać możliwie naśladowczo do oryginału na podstawie wniosków po odkryciu pierwotnych warstw
- Rekonstrukcja złocień oraz naniesienie powłoki ochronnej na powierzchniach najbardziej narażonych na przetarcia w czasie użytkowania

- Równocześnie z pracami przy ołtarzu należy przeprowadzić konserwację rzeźb. Dwie rzeźby pełnoplastyczne o wymiarach zbliżonych do naturalnych można poddać zabiegom konserwatorskim in situ. W tym celu należy zabezpieczyć otoczenie rzeźb a następnie po wstępnym oczyszczeniu usunąć wtórne powłoki farb i zapraw. Prace należy prowadzić usuwając jedną warstwę naraz aby uniknąć uszkodzenia pierwotnych warstw. Na tym etapie będzie możliwa identyfikacja techniki i technologii. W przypadku potwierdzenia pierwotnej dekoracji w technice Chipolin należy wykonać konserwację zachowanych pierwotnych warstw oraz wykonać uzupełnienia i retusze naśladowczo do oryginału przy użyciu zaprawy kredowo-klejowej z dodatkiem pigmentów oraz ewentualnych plastyfikatorów, następnie wypolerować gładzikiem i zrekonstruować złocenia. W przypadku stwierdzenia innej techniki wykonania prace konserwatorskie dopasować do stwierdzonych okoliczności po konsultacji z przedstawicielem WUOZ oraz projektantem prac
- Rzeźby z nisz ponad bocznymi arkadami ołtarza poddać zabiegom analogicznie do dużych figur. Konserwację należy przeprowadzić w pracowni konserwatorskiej
- Pozostałe rzeźby przedstawiające postacie aniołów poddać zabiegom konserwatorskim w specjalistycznej pracowni. Po przeprowadzonym wstępnym oczyszczeniu należy przeprowadzić udokumentowane badania stratygraficzne a następnie usunąć wtórne warstwy i przeprowadzić konserwację pierwotnej powierzchni
- Pracom opisanym w obrębie rzeźb powinny towarzyszyć zabiegi profilaktyczne takie jak dezynfekcja i dezynsekcja środkami dobranymi w zależności od stwierdzonych zagrożeń biologicznych oraz techniki wykonania oryginału, konieczne zabiegi konsolidujące osłabioną strukturę rzeźb oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej i opisowej zakresu przeprowadzonych badań oraz prac przy obiektach
- Prace w obrębie polichromii w tympanonie centralnej części ołtarza:
 - nieinwazyjne oczyszczenie powierzchni metodą ablacji laserowej przy prawidłowo skalibrowanych parametrach pracy urządzenia
 - konsolidacja pudrujących się lub łuszczących miejsc
 - wypełnienie i opracowanie ewentualnych rys i ubytków
 - rekonstrukcja warstwy malarskiej metoda punktowania
- Konserwacja gzymsu wykonanego z zaprawy sztukatorskiej o czerwonym zabarwieniu, biegnącego na wysokości łuków arkad wzdłuż ściany za ołtarzem:
 - wstępne oczyszczenie
 - usunięcie wtórnych uzupełnień
 - rekonstrukcja profilu zgodnie z oryginalną techniką metodą ramy ciągniętej przy zachowaniu kolorystyki i uziarnienia kolejnych warstw zapraw sztukatorskich
 - Rekonstrukcja powierzchni stiuku
 - nałożenie warstwy zabezpieczającej oraz polerowanie powierzchni
- Oczyszczenie okładziny kamiennej ścian prezbiterium oraz naniesienie warstwy zabezpieczającej

Prace na tym etapie należy przeprowadzić po zdjęciu i zabezpieczeniu gablot z darami wotywnymi a także krucyfiksów umieszczonych wzdłuż przejścia za ołtarzem.

- Oczyszczenie i dezynsekcja drewnianych schodów za ołtarzem oraz naniesienie powłok zabezpieczających
- Oczyszczenie i polerowanie elementów metalowych umieszczonych w obrębie ołtarza, tj. drzwiczek skarbony oraz kapsułki z relikwią przy południowym przejściu, naniesienie powłoki zabezpieczającej powierzchnię metalu
- Rekonstrukcja i montaż brakujących kinkietów umieszczonych pierwotnie pod obrazem NMP, po konsultacji z przedstawicielem WUOZ

Polichromia prezbiterium

- Montaż rusztowań
- Wykonanie dokumentacji fotograficznej i opisowej
- Oczyszczenie powierzchni polichromii w sposób nienaruszający warstw farby. Metodą odpowiednią do wykonania tej czynności jest ablacja laserowa przeprowadzona przy pomocy odpowiedniego urządzenia i przy prawidłowo skalibrowanych parametrach pracy
- Oczyszczenie powierzchni złocień z luźnych zanieczyszczeń oraz ciemnych, nieestetycznych plam i zacieków z mikstionu przy zastosowaniu metod komplementarnych: ablacji laserowej, mechanicznie przy pomocy skalpeli oraz środkami powierzchniowo czynnymi
- Podklejenie pęcherzy i odspojeń tynku
- Konsolidacja warstwy malarskiej
- Wypełnienie rys i spękań
- Opracowanie powierzchni wtórnych łat i kitów w celu scalenia ich z pierwotną powierzchnią
- Doczyszczanie powierzchni polichromii
- Retusz i uzupełnienie drobnych ubytków warstwy malarskiej
- Uzupełnienie złoczonej powierzchni przy pomocy złota płatkowego dobranego do oryginalnej, oczyszczonej powierzchni złocień przy pomocy wzornika
- Uzupełnienie malowanej dekoracji ornamentalnej na złoczonej powierzchni
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej

Prace konserwatorskie będą prowadzone pod nadzorem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach.

4. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca musi wykazać wykonanie prac konserwatorskich przy minimum 5 obiektach objętych wpisem do rejestru zabytków w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem złożenia ofert, w tym:
 - minimum 2 prace na kwotę co najmniej 100 000,00 zł każda;
 - prace przy minimum 3 obiektach sakralnych objętych wpisem do rejestru zabytków;
 - prace polegających na konserwacji 2 rzeźb pełnoplastycznych wykonanych z kamienia lub sztucznego kamienia na łączną kwotę minimum 150 000,00 zł.

Powyższe wymagania odnośnie wykazywanych prac mogą się łączyć, pod warunkiem, że będą dotyczyły pięciu różnych obiektów.
2. Dysponowanie Kierownikiem prac konserwatorskich, posiadającym kwalifikacje zgodne z art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.); osoba ta musi wykazać, że kierowała pracami bądź wykonywała prace konserwatorskie przy minimum 5 obiektach objętych wpisem do rejestru zabytków w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem złożenia ofert, w tym:
 - minimum 2 prace na kwotę 100 000,00 zł każda;
 - prace przy minimum 3 obiektach sakralnych objętych wpisem do rejestru zabytków w zakresie konserwacji kamienia lub detalu architektonicznego.
3. Wykonawca musi wykazać minimum 5 prac przy obiektach zabytkowych z wykorzystaniem lasera czyszczącego konserwatorskiego w okresie ostatnich 3 lat przed terminem złożenia oferty, które zostały należycie wykonane.
4. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej określonych w pkt. 1, 2, i 3 należy przedstawić:
 - wykazy prac zgodnie z tabelami dołączonymi do formularza ofertowego (dot. pkt. 1, 2 i 3);
 - dowody określające, że prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami mogą być referencje, protokoły odbioru bądź dokumenty równoważne (dot. pkt. 1, 2 i 3);
 - dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień (dot. pkt. 2).

Uwaga!

Zamawiający nie dopuszcza polegania na zdolnościach innych podmiotów w celu spełnienia określonych powyżej warunków udziału w przedmiotowym zamówieniu pod rygorem odrzucenia oferty jako Wykonawcę niespełniającego warunków udziału w przedmiotowym zamówieniu.

Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac.

5. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21 października 2024 r. godz.11:00 za pośrednictwem poczty lub osobiście w siedzibie Zamawiającego pod adresem:

ul. Ks. Jana Ficka 7, 41-940 Piekary Śląskie

Liczy się data wpływu oferty do siedziby zamawiającego.

W przypadku osobistego dostarczenia oferty należy złożyć ją w kancelarii parafialnej czynnej: poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek od 8.30 do 11.00 i od 15.00 do 17.00, środa od 15.00 do 17.00.

Dopuszczalna jest jedynie papierowa wersja oferty.

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, na formularzu oferty lub według takiego samego schematu (załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania).

Ofertę należy umieścić w szczelnie zamkniętej, nieprzejrystej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego (Parafia Imienia Najświętszej Maryi Panny i Św. Bartłomieja Apostoła ul. Ks. Jana Ficka 7 41-940 Piekary Śląskie). Na kopercie należy zamieścić nazwę i dokładny adres Oferenta, napis: Nie otwierać przed dniem 21 października 2024 r. godz.11:00 oraz dopisek: **Oferta na Konserwację głównego ołtarza Kościoła im. NMP i św. Bartłomieja w Piekarach Śląskich wraz z konserwacją polichromii prezbiterium.**

Wszystkie strony oferty oraz załączników muszą zostać ponumerowane oraz podpisane podpisem odręcznym osoby uprawnionej do reprezentowania Oferenta. Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta (w przypadku Oferentów działających wspólnie podpis powinien złożyć każdy z Oferentów, lub wybrany Oferent posiadający pełnomocnictwo udzielone przez pozostałych – w tym przypadku oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię poświadczoną notarialnie należy złożyć z ofertą).

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 października 2024 r. godz.11:30 w Kancelarii Parafialnej na probostwie Parafii.

Prawidłowo złożona oferta powinna zawierać:

- formularz ofertowy (wzór – załącznik nr 1),
- kosztorys ofertowy zgodny z przedmiarem (wzór – załącznik nr 4),
- wypełnioną tabelę nr 1: Wykaz prac potwierdzających spełnienie wymogów udziału w postępowaniu (wzór w załączniku nr 1 do formularza ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych prac,
- wypełnioną tabelę nr 2: Wykaz osób potwierdzający spełnienie wymogów udziału w postępowaniu (wzór w załączniku nr 2 do formularza ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje / uprawnienia wskazanych osób,
- wypełnioną tabelę nr 3: Wykaz prac Kierownika Prac Konserwatorskich potwierdzający spełnienie wymogów udziału w postępowaniu (wzór w załączniku nr 3 do formularza ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych prac,

- wypełnioną tabelę nr 4: Wykaz prac dodatkowo punktowanych (wzór w załączniku nr 4 do formularza ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych prac,
- wypełnioną tabelę nr 5: Wykaz prac potwierdzających doświadczenie Wykonawcy w obsłudze lasera (wzór w załączniku nr 5 do formularza ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych prac,
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie z CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku Oferentów działających wspólnie odrębne dla każdego z Oferentów),
- protokół z wizji lokalnej (wzór – załącznik nr 5).

Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu, wszystkie strony oferty oraz załączników muszą zostać ponumerowane oraz podpisane podpisem odręcznym osoby uprawnionej do reprezentowania oferenta. Oferta oraz integralne do niej załączniki muszą być trwale ze sobą połączone.

Wszelkie formularze / oświadczenia składane w oryginale powinny być podpisane przez Oferenta; wszelkie dokumenty składane w formie kserokopii powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku stwierdzenia niedoszacowania, przeszacowania, pominięcia lub innych błędów powstałych w wycenie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Oferenci mają prawo zgłaszać zastrzeżenia do prowadzenia postępowania zakupowego w ciągu 5 dni od daty ogłoszenia zawiadomienia o wyborze oferty.

6. Oferta zostanie odrzucona w następujących przypadkach:

- złożenie oferty po terminie
- złożenie więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę
- złożenie oferty niekompletnej, pomimo wezwania do uzupełnień / wyjaśnień
- złożenie oferty w sposób niezgodny z wytycznymi zamieszczonymi w treści ogłoszenia
- brak wymaganych dokumentów i załączników, pomimo wezwania do uzupełnień / wyjaśnień
- brak spełnienia warunków udziału w postępowaniu
- zaoferowanie kwoty niższej o 30% od kwoty brutto przeznaczonej na realizację zadania
- wskazanie krótszego niż 24 miesiące okresu gwarancji
- inny uzasadniony przypadek

7. Termin realizacji prac

Termin realizacji prac: **14 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

8. Płatności

Zamawiający przewiduje wypłatę w dwóch płatnościach, zgodnie z zapisami we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

9. Gwarancja

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonane prace w tym użyte materiały na okres nie krótszy niż 24 miesiące. Termin gwarancji jak i rękojmi liczony jest od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

MINIMALNY wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi 24 miesiące. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji na przedmiot zamówienia lub nie podanie (wpisanie) gwarancji w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego, oferta wykonawcy zostanie odrzucona.

10. Wymagania co do jakości prac

Wszystkie użyte do realizacji zamówienia materiały muszą być pełnowartościowe, a podstawowe materiały muszą posiadać wymagane stosownymi przepisami świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa (B), deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą, aktualne w dacie zakupu materiałów.

Określony umową zakres prac należy wykonać z należytą starannością oraz zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej.

Ze względu na szczególną wartość zabytku wymagane jest aby pracownia w której będzie prowadzona część prac przy zabytku, była zabezpieczona monitoringiem.

11. Wspólne ubieganie się o realizację zamówienia

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt. 4 musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.

12. Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

Zamawiający zażąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani.

13. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami

Zamawiający wskazuje do kontaktu z Wykonawcami:

Ks. dr Mirosław Godziek, proboszcz parafii

14. Termin związania ofertą

Wymagany jest 60 dniowy termin ważności oferty od dnia otwarcia ofert.

15. Sposób obliczenia ceny

Wykonawca w przedstawionej ofercie powinien zaoferować cenę kompletną, jednoznaczną i ostateczną.

Wykonawca poda cenę oferty w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego, jako cenę brutto z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT) z wyszczególnieniem stawki podatku od towarów i usług (VAT).

W cenę oferty należy w kalkulować kompleksową realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem określonym w punkcie 3 Zapytania ofertowego.

Wykonawca winien ponadto uwzględnić w cenie oferty wszystkie przewidywane koszty realizacji zamówienia, także nie wymienione powyżej, które mają wpływ na cenę oferty.

Cena oferty winna być wartością wyrażoną w jednostkach pieniężnych, w walucie polskiej, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia z Wykonawcą za wykonanie zamówienia w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej.

16. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Ocena ofert złożonych przez Wykonawców zostanie przeprowadzona wg następujących kryteriów:

1) Cena za realizację przedmiotu zamówienia – waga: 50%

2) Okres gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę – waga: 10%

3) Doświadczenie – waga 40%

kryterium 1 + 2 + 3 = 100% = 100 pkt

2. Sposób oceny ofert:

2.1. W zakresie kryterium nr 1 – “Cena za realizację przedmiotu zamówienia (C)” zostanie dokonana ocena wg poniższych zasad:

Liczba punktów w kryterium zostanie obliczona według wzoru:

$$C = C_{\min}/C_o \times 50 = \text{ilość przyznanych punktów}$$

gdzie:

C – przyznane punkty w kryterium Cena,

C_{min} – najniższa cena oferty brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu,

C_o – cena badanej oferty brutto,

50 – waga kryterium.

2.2. W zakresie kryterium nr 2 – „Okres gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę (G)” zostanie dokonana ocena wg poniższych zasad:

Liczba punktów w kryterium zostanie obliczona według wzoru:

$$G = G_o/G_{\max} \times 10 = \text{ilość przyznanych punktów}$$

gdzie:

G – przyznane punkty w kryterium Gwarancja,

G_{max} – najwyższa możliwa do przyznania liczba punktów zgodnie z założeniami wskazanymi poniżej,

G_o – przyznane punkty dla badanej oferty zgodnie z założeniami wskazanymi poniżej,

10 – waga kryterium.

Założenia do oceny w kryterium nr 2:

do 24 miesięcy gwarancji – 0 punktów

od 25 do 35 miesięcy gwarancji – 1 punkt

od 36 do 47 miesięcy gwarancji – 5 punktów

48 miesięcy gwarancji i powyżej – 10 punktów

Oferowany okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach. Jeżeli wykonawca poda okres gwarancji w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy.

2.3. W zakresie kryterium nr 3 – „Doświadczenie Oferenta (D)” zostanie dokonana ocena wg poniższych zasad:

Liczba punktów w kryterium zostanie obliczona według wzoru:

$$D = (D_o : D_{max}) \times 40$$

gdzie:

D – przyznane punkty w kryterium Doświadczenie Oferenta,

D_{max} – najwyższa ilość punktów za doświadczenie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu przyznana na podstawie punktów uzyskanych zgodnie z opisem poniżej w literach od a) do d),

D_x – ilość punktów za doświadczenie w badanej ofercie przyznana na podstawie punktów uzyskanych zgodnie z opisem poniżej w literach od a) do d),

40 – waga kryterium.

Oferent w celu otrzymania dodatkowych punktów w ramach kryterium Doświadczenie Oferenta powinien wykazać doświadczenie w ciągu ostatnich 5 lat, liczonych od dnia otwarcia ofert, przy poniżej wskazanym rodzaju prac. Prace wykazane w celu otrzymania dodatkowych punktów mogą, ale nie muszą, pokrywać się z pracami wykazanymi na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu.

Punkty zostaną przyznane za wykonanie następujących prac:

- a) Wykonanie przez Oferenta prac konserwatorskich przy obiektach będących przykładem architektury lub małej architektury objętych ochroną konserwatorską:
1 obiekt – 2 punkty, 2 obiekty – 4 punkty, 3 obiekty – 6 punktów, 4 obiekt – 8 punktów, 5 obiektów – 10 punktów;
- b) Wykonanie przez Oferenta przy obiektach objętych ochroną konserwatorską prac obejmujących rekonstrukcję złoceń:
1 obiekt – 2 punkty, 2 obiekty – 5 punktów, 3 obiekty – 10 punktów
- c) Prowadzenie przez oferenta prac konserwatorskich przy obiektach objętych wpisem do rejestru zabytków na terenie Sanktuarium w Piekarach Śląskich:
1 obiekt – 2 punkty, 2 obiekty – 4 punkty, 3 obiekty – 6 punktów, 4 obiekt – 8 punktów, 5 obiektów – 10 punktów
- d) Wykonanie przez Oferenta prac konserwatorskich przy obiektach sakralnych objętych wpisem do rejestru zabytków obejmujących konserwację ołtarzy wykonanych z kamienia, sztucznego kamienia lub murowanych:
1 obiekt – 2 punkty, 2 obiekty – 5 punktów, 3 obiekty – 10 punktów

Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia kryterium oceny ofert zobowiązany jest wypełnić odpowiednią tabelę w formularzu oferty oraz załączyć dowody określające czy prace zostały wykonane należycie przy czym dowodami mogą być referencje, protokoły odbioru bądź dokumenty równoważne.

W przypadku złożenia oferty przez Oferentów działających wspólnie (konsorcjum lub spółka cywilna), doświadczenie poszczególnych Oferentów sumuje się.

Uwaga:

Przy stosowaniu wzorów matematycznych wyniki obliczeń będą uwzględniane przez komisję przetargową do dwóch miejsc po przecinku a zaokrąglenia będą przyjmowane wg ogólnie obowiązujących zasad matematycznych.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów oceny oferty.

Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty, w sposób o którym mowa powyżej, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w Zapytaniu ofertowym

Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody, o której mowa, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

17. Formalności wymagane do podpisania umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o wyborze jego oferty a także o miejscu i terminie podpisania umowy.

Wykonawca ten ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik nr 6 do zapytania ofertowego. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu kopię umowy regulującej współpracę tych podmiotów, wraz z załącznikami.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchylał się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający dokona ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców lub unieważni postępowanie.

18. Informacje dotyczące wizji lokalnej

Zamawiający wymaga odbycia obligatoryjnej wizji lokalnej celem zapoznania się z obiektem objętym postępowaniem.

Termin wizji należy indywidualnie ustalić z kancelaria parafialną pod nr tel. 32 287 22 70. Wykonawcy zobowiązani są zgłosić chęć uczestnictwa w wizji nie później niż 48 godzin przed planowanym terminem wizji.

Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Zamawiający nie przewiduje wyjaśnień podczas wizji lokalnej, wizja ma służyć okazaniu obiektu robót budowlanych i zweryfikowaniu ewentualnych braków w udostępnionej dokumentacji zamówienia.

Wizja lokalna zostanie potwierdzona protokołem jej odbycia, podpisanym przez Oferenta i przedstawiciela Parafii. (Wzór w Załączniku nr 5 do Zapytania ofertowego.)

19. RODO – INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania danych osobowych oraz o prawach z tym związanych.

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Parafii im Najświętszej Maryi Panny i Św. Bartłomieja Apostoła jest: Ksiądz Proboszcz, zamieszkały pod adresem: ul. ks. Fika 7 41-940 Piekary Śląskie.

2. Jeśli są pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych w zakresie działania Parafii im Najświętszej Maryi Panny i Św. Bartłomieja Apostoła a także przysługujących uprawnień, można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Kurii Archidiecezjalnej w Katowicach za pomocą adresu: iod@archidiecezjakatowicka.pl

3. Administrator danych osobowych – przetwarza dane osobowe na podstawie udzielonej zgody lub w ramach powszechnie obowiązującego prawa państwowego i kościelnego.

4. Dane osobowe przetwarzane są w zakresie i celu określonym w treści zgody lub prawie.

5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 4. odbiorcami danych osobowych mogą być: organy władzy publicznej i kościelnej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej i kościelnej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują osobie, której dane dotyczą następujące uprawnienia:

- 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
- 2) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- 3) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy: • dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane, • osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych, • osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych, • dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem, • dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
- 4) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy: • osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych, • przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia, • Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń, • osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
- 5) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki: • przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tę osobę, • przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany;
- 6) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki: • zaistnieją przyczyny związane z szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym przez Administratora,

20. Informacje dodatkowe

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania z powodu braku ofert spełniających warunki udziału w postępowaniu, ceny najkorzystniejszej oferty przewyższającej wartość zadania inwestycyjnego, wady postępowania, która powoduje

istotną niezgodność prowadzonego postępowania z przepisami prawa lub warunkami otrzymanej dotacji lub innej uzasadnionej przyczyny.

W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów przygotowania oferty ani innych kosztów związanych ze złożeniem ofert, poniesionych przez potencjalnych Wykonawców.

Przedmiot zamówienia objęty jest 23% stawką podatku VAT. W przypadku zastosowania przez Oferenta innej stawki VAT, należy dołączyć do oferty uzasadnienie wraz z podstawą prawną.

Przewidywana wartość zadania inwestycyjnego, zgodnie z promesą wstępną w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wynosi 1 020 000 zł brutto (z uwzględnioną 23% stawką VAT). Wartość zadania wynikająca z aktualnego szacunkowego kosztorysu inwestorskiego wynosi 1 457 144,10 zł brutto (z uwzględnioną 23% stawką VAT).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Program prac konserwatorskich

Załącznik nr 2a – Dokumentacja fotograficzna do Programu prac konserwatorskich

Załącznik nr 3 – Pozwolenie konserwatorskie

Załącznik nr 4 – Wzór kosztorysu ofertowego

Załącznik nr 5 – Wzór protokołu z wizji lokalnej

Załącznik nr 6 – Projekt umowy

PARAFIA
IMIENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY
i świętego BARTŁOMIEJA APOSTOŁA
41-940 Piekary Śląskie, ul. Ks. Jana Ficka 7
Tel. 32 287-00-00 NIP: 6451227967



PROBOSZCZ

Ks. dr Mirosław Godziek

PARAFIA
IMIENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY
i świętego BARTŁOMIEJA APOSTOŁA
41-940 Piekary Śląskie, ul. Ks. Jana Ficka 7
Tel. 32 287-00-00 NIP: 6451227967